



## Dodatok č.1

Podľa § 588 a následne podľa Občianskeho zákonníka uzatvorený medzi

### Článok I. Zmluvné strany

1.1./ predávajúci:

Mária Peričková,  
906 04

a

1.2./ kupujúci:

Obec Častkov, 906 04 Častkov 35, IČO: 00309494  
Zastúpený: Mgr. Eva Černeková, starostka

### Článok II. Úvodné ustanovenia

2.1./ Zmluvné strany tohto dodatku uzatvorili dňa 15.03.2018 Kúpnu zmluvu o prevode nehnuteľnosti predávajúcej, ktorá vlastní v podiele 23/139 nehnuteľnosť pozemok zapísaný Okresným úradom Senica, katastrálny odbor na liste vlastníctva č. 1888, parcela registra „C“ : Parcela č. 1514/46, druh pozemku – zastavané plochy a nádvoría vo výmere 209 m<sup>2</sup> v k. ú. Častkov, Obec Častkov, okres Senica. Dňa 18.5.2018 sa dohodli na nasledovnom Dodatku ku Kúpnej zmluve o prevode nehnuteľnosti.

### Článok III. Predmet a účel dodatku

3.1./ Predmetom tohto dodatku je doplnenie chýbajúcich údajov: doplnenie rodného priezviska predávajúcej. Opravenie vyhlásenia predávajúcej v čl. V, ods.5.1. o záložnom práve v prospech Ministerstva výstavby a regionálneho rozvoja SR Bratislava a o záložnom práve v prospech Štátneho fondu rozvoja bývania. Zmluva je týmto dodatkom doplnená nasledovne:

Čl.I. Kúpnej zmluve po zmene uvedenej v tomto dodatku bude znieť:

1.1./ predávajúci:

906 04

a

1.2./ kupujúci:

Obec Častkov, 906 04 Častkov 35, IČO: 00309494  
Zastúpený: Mgr. Eva Černeková, starostka

#### **Čl.V. bod 5.1./ Kúpnej zmluvy po zmene bude znieť:**

5.1./ Predávajúci prehlasuje, že nehnuteľnosť označená v článku II. tejto zmluvy je jej vlastníctvom a na nehnuteľnosti je zapísané záložné právo:

„Záložné právo v prospech Ministerstva výstavby a regionálneho rozvoja SR, Bratislava, IČO: 31751067 podľa V-985/09 zo dňa 08.07.2009 na parc.č.1514/46 o výmere 209 m2 zast. plochy, vz.36/09, č.z.133/1“ a

„Záložné právo v prospech Štátneho fondu rozvoja bývania, Lamačská cesta č.8, Bratislava, IČO: 31749542 podľa V-497/09 zo dňa 15.4.2009 na parc.č.1514/46 o výmere 209 m2 zast. plochy, vz.28/09, č.z.133/16“.

3.2./ Ostatné ustanovenia kúpnej zmluvy zostávajú nezmenené.

#### **Článok IV.**

##### Záverečné ustanovenia

4.1./ Právne pomery vyplývajúce z tohto dodatku ku kúpnej zmluve sa riadia ustanoveniami Občianskeho zákonníka a iných príslušných predpisov platných v Slovenskej republike.

4.2./ Tento dodatok ku kúpnej zmluve je neoddeliteľnou súčasťou kúpnej zmluvy zo dňa 15.3.2018.

4.3./ Tento dodatok je vyhotovený v štyroch vyhotoveniach, z ktorých každý má platnosť originálu.

4.4./ Tento dodatok ku kúpnej zmluve nadobúda platnosť dňom jeho podpisu zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni zverejnenia na webovom sídle obce Častkov.

4.5./ Zmluvné strany prehlasujú, že tento dodatok ku kúpnej zmluve vyjadruje ich slobodnú vôľu, sú spôsobilí na právne úkony, sú oprávnení nakladať s predmetom zmluvy, ich zmluvná voľnosť nie je ničím obmedzená a dodatok ku kúpnej zmluve si prečítali a jej obsahu porozumeli a na znak súhlasu s jej obsahom ju podpisujú.

V Častkove 18.5.2018

