

NÁJOMNÁ ZMLUVA

č. 1/2019

uzavretá podľa § 663 a násl. Občianskeho zákonníka

Čl. 1.

Účastníci zmluvy

1. Nájomca:

Obec Častkov

Častkov 35, 906 04

V zastúpení: Mgr. Evou Černekovou,
starostkou obce Častkov

(ďalej len „nájomca“)

a

2. Prenajíateľ:

Richard Baján

Nar.

OP

Seni

(ďal

Čl. 2

Úvodné ustanovenia

Nájomná zmluva vznikla na základe uznesenia obecného zastupiteľstva zo dňa 24.9.2018 č.156/2018, ktoré je prílohou tejto nájomnej zmluvy.

Čl.3.

Predmet zmluvy

Prenajíateľ, ako vlastník parcely č.154 zapísanej na LV č.234 prenajíma nájomcovi časť tohto pozemku, ktorý zasahuje do cesty smerom na cintorín, podľa nákresu priloženého k žiadosti. Táto časť parcely je cesta smerom na cintorín.

Čl. 4

Podmienky prenájmu

1. Nájomné za predmet zmluvy je bezodplatné.
2. Nájomca sa bude o pozemok riadne starať a udržiavať ho.

Čl. 5
Doba nájmu

1. Nájomná zmluva sa uzatvára na dobu neurčitú.
2. Výpoveď zo zmluvy môže byť len na základe súhlasu oboch strán.

Čl. 6
Práva a povinnosti zmluvných strán


1. Prenajíateľ je povinný odovzdať nájomcovi prenajatý priestor v stave spôsobilom na dohodnuté užívanie.
2. Prenajatý priestor bude nájomca užívať počas prenajatého obdobia.
3. Nájomca je oprávnený užívať prenajatý priestor iba na účel dohodnutý v tejto zmluve.

Čl. 7
Záverečné ustanovenia

1. Táto zmluva má dve vyhotovenia, každá zo zmluvných strán obdrží jedno vyhotovenie.
2. Akékoľvek zmeny a doplnky sú možné iba formou dodatku s písomným súhlasom obidvoch zmluvných strán.
3. Táto zmluva nadobúda platnosť dňom podpisu zmluvnými stranami .

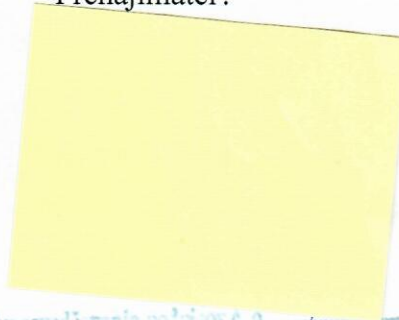
V Častkove dňa 22.1.2019

Nájomca:


Mgr. Eva Černeková
Starostka obce Častkov



Prenajíateľ:



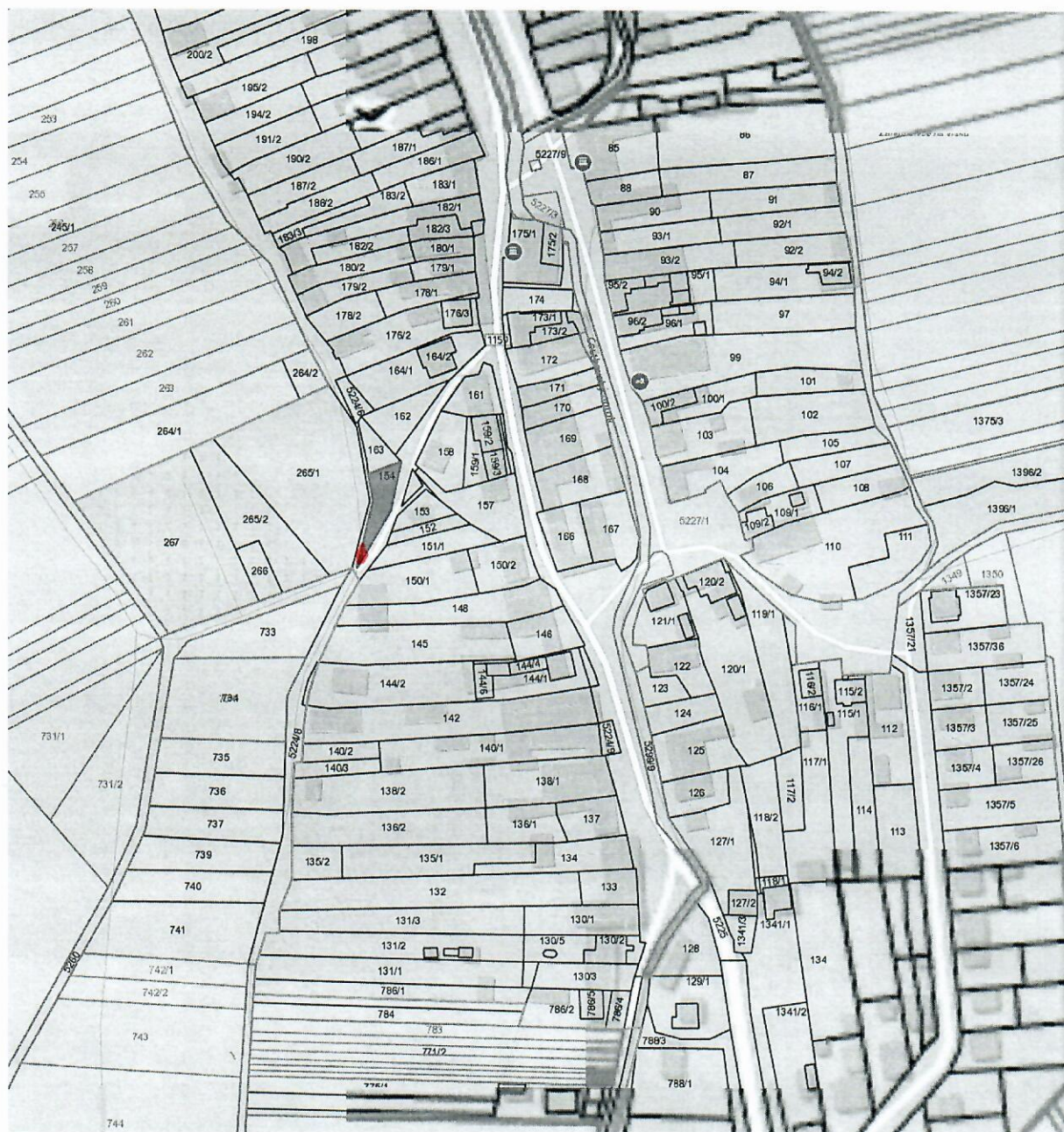
Podľa knihy osvedčenia poľpšov č. 2
osvedčujem pravosť podpisu

RICHARD BAJAN

00

07





© Mapa Slovakia Digital, s.r.o.

50 m

parcely C č. 154

katastrálne územie

Častkov (808831)

výmera

298 m²

druh pozemku

Zastavaná plocha a nádvorie

spôsob využívania pozemku

Pozemok, na ktorom je dvor

umiestnenie pozemku

Pozemok je umiestnený v zastavanom území obce

druh právneho vzťahu

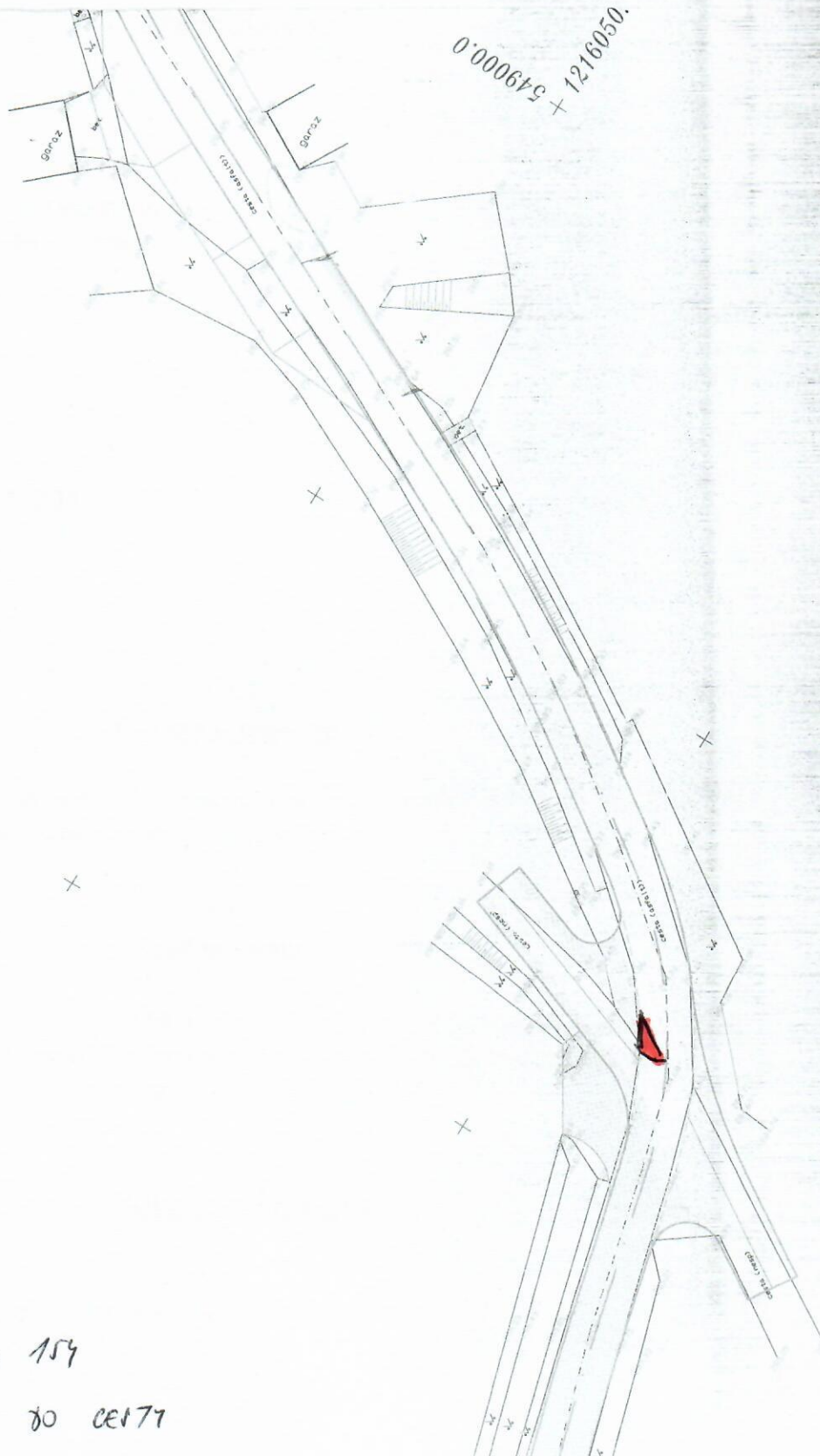
nevidovaný

list vlastníctva

vlastník

Bajan Richard r. Bajan

01, SR



ЧАСТЬ поземки 159
ЗАКАЗЧИКАМ ДО ЦЕНТРА