

# Dodatok ku Kúpnej zmluve

zo dňa 18.februára 2020

uzavretá podľa § 588 a nasl. zákona č. 40/1964 Zb.- Občianskeho zákonníka  
v znení neskorších predpisov medzi účastníkmi:

## Predávajúci:

Obchodné meno: **Obec Častkov**  
Sídlo: Častkov 35, 906 04 ČASTKOV  
IČO: 00 309 494  
Konajúci: Mgr. Eva Černeková, starostka obce  
IBAN: SK98 5600 0000 0026 0067 9001  
(ďalej len „predávajúci“)

a

## kupujúci:

Meno a priezvisko: **Pavol Vojtek**  
Rodné priezvisko: **Vojtek**  
Dátum narodenia:  
Rodné číslo:  
Trvale bytom:  
Štátna príslušnosť:  
(ďalej len „kupujúci“)

a manželka

Meno a priezvisko: **Iveta Vojteková**  
Rodné priezvisko: **Černeková**  
Dátum narodenia:  
Rodné číslo:  
Trvale bytom:  
Štátna príslušnosť:  
(ďalej len „kupujúci“)

1. Predávajúci je výlučný vlastník, vo veľkosti podielu 1/1 parcely v registre „C“ – KN, zastavané plochy parcela č. 5229/1, výmera 4995 m<sup>2</sup>, z ktorej bola odčlenená časť parcely 28/1, 28/2, 27/2. Predmetom predaja sú časti novovzniknutých parciel o výmere 55 m<sup>2</sup>, vyčlenené z parcely vo výlučnom vlastníctve obce č. 5229/1, ktorej výmera po odčlenení je 4940 m<sup>2</sup>.  
Pozemok je umiestnený v zastavanom území obce Častkov, parcela č. 5229/1, zapísaný na LV č. 488 registra „C“ – KN zastavané plochy, z tohto boli odčlenené geometrickým plánom č. 87/2019, zo dňa 25.11.2019, pozemok parcela č. 28/1, diel šesť o výmere 51 m<sup>2</sup>, pozemok parcela č. 28/2, diel sedem o výmere 3 m<sup>2</sup> a pozemok parcela č. 27/2, diel deväť o výmere 1 m<sup>2</sup>. Geometrický plán bol úradne overený dňa 5. decembra 2019, číslo overenia 991/2019.  
(ďalej len „predmet prevodu“).

V.

Kúpna zmluva zo dňa 18.2.2020 bola zverejnená na elektronickej tabuľky Obecného úradu Častkov, Častkov 35, IČO: 309494, www.castkov.sk , dňa 18.02.2020.

VII.

1. Tento dodatok zmluvy nadobúda platnosť dňom podpisu zmluvných strán.
2. Tento dodatok zmluvy sa vyhotovuje v štyroch (4) rovnopisoch, po jednom (1) pre každú zmluvnú stranu a dva (2) na účely vkladu vlastníckeho práva kupujúceho do katastra nehnuteľností.
3. Zmluvné strany berú na vedomie, že od ich podpisu na tejto listine sú svojimi zmluvnými prejavmi obsiahnutými v tejto listine viazané. Predávajúci sa zaväzuje, že až do povolenia vkladu vlastníckeho práva kupujúceho do katastra nehnuteľností predmetnú nehnuteľnosť nezaťaží žiadnym vecným ani záväzkovým právom tretej osoby a ani inak ju právne ani fyzicky neznehodnotí.
4. Pre prípad, ak by z akéhokoľvek dôvodu došlo k prerušeniu katastrálneho konania o povolenie vkladu vlastníckeho práva kupujúceho, zmluvné strany sa zaväzujú vykonať všetky úkony nevyhnutné k pokračovaniu katastrálneho konania tak, aby vklad vlastníckeho práva kupujúceho mohol byť povolený.
5. Účastníci zmluvy prehlasujú a potvrdzujú, že súhlasia s obsahom zmluvy a že táto zmluva vyjadruje ich skutočnú, vážnu a slobodnú vôľu, a že túto zmluvu neuzavreli ani v tiesni ani za nápadne nevýhodných podmienok. Na znak toho zmluvné strany túto zmluvu vlastnoručne podpisujú.

V Častkove, dňa 30. marca 2020



Obec Častkov

i.s. Mgr. Eva Černeková, starostka obce  
predávajúci

Pavol Voitek

Iveta Vojteková  
kupujúci