

Dodatok č. 1

uzatvorený medzi

Článok I. Zmluvné strany

Prenajímateľ: **OBEC ČASTKOV, zastúpená starostkou Mgr. Evou Černekovou**
IČO: 00309494
okres Senica
č. účtu 2600679001/5600
peňažný ústav: Prima banka Slovensko, pobočka Senica

(ďalej len prenajímateľ)

Nájomca: **Michaela Rešková,**
(ďalej len nájomca)

Zoznam osôb tvoriacich domácnosť nájomcu:

Dávid Reško,
Lilien Rešková,
Nina Rešková,

Článok II. Úvodné ustanovenia

2.1./ Zmluvné strany tohto dodatku uzatvorili dňa 31.10.2025 Zmluvu o nájme obecného bytu Častkov 96.

Článok III. Predmet a účel dodatku

3.1./ Predmetom tohto dodatku je zmena Nájomnej zmluvy a to nasledovne:

Článok III. Doba nájmu v bode 2. bude po zmene znieť:
Nájom sa uzatvára do 31.12.2029.

Článok IV. Nájomné a jeho úhrady v bode 2. bude po zmene znieť:
Výška mesačného nájomného za byt stanovuje na sumu 180 EUR.

3.2./ Ostatné ustanovenia nájomnej zmluvy zostávajú nezmenené.

Článok IV. Záverečné ustanovenia

4.1./ Právne pomery vyplývajúce z tohto dodatku k nájomnej zmluve sa riadia ustanoveniami Občianskeho zákonníka a iných príslušných predpisov platných v Slovenskej republike.

4.2./ Tento dodatok k nájomnej zmluve je neoddeliteľnou súčasťou Nájomnej zmluvy zo dňa 31.10.2025.

4.3./ Tento dodatok je vyhotovený v 4 vyhotoveniach, z ktorých každý má platnosť originálu.

4.4./ Tento dodatok k nájomnej zmluve nadobúda platnosť 1.1.2026.

4.5./ Zmluvné strany prehlasujú, že tento dodatok k nájomnej zmluve vyjadruje ich slobodnú vôľu, sú spôsobilí na právne úkony, sú oprávnení nakladať s predmetom zmluvy, ich zmluvná voľnosť nie je ničím obmedzená a dodatok k nájomnej zmluve si prečítali a jej obsahu porozumeli a na znak súhlasu s jej obsahom ju podpisujú.

V Častkove: 25.12.2025

Prenajímateľ:

Nájomca:

.....
podpis a pečiatka

.....
podpis