

DODATOK Č. 1
k Kúpnej zmluve zo dňa 27.04.2026

uzatvorený podľa príslušných ustanovení Zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v znení neskorších predpisov medzi zmluvnými stranami:

Článok I.
Zmluvné strany

1.1. Predávajúci:

Názov: Obec Častkov
Sídlo: 906 04 Častkov 35
IČO: 00309494
Zastúpená: Mgr. Eva Černeková, starostka

(ďalej len „predávajúci“)

a

1.2. Kupujúci:

1. **Anna Krištofová,**
2. **Ing. Kristína Krištofová,**
3. **Martin Krištof,**
(ďalej spolu len „kupujúci“)

Článok II.

Predmet dodatku

Zmluvné strany sa z dôvodu odstránenia zrejmych nesprávností, chýb v písaní a počítaní v pôvodnom texte Kúpnej zmluvy zo dňa 27.04.2026 dohodli na zmene a úprave nasledovných ustanovení:

1. **Článok III. bod 3.1. sa mení a nahrádza novým znením nasledovne:**
„3.1. Predávajúci predáva časť parcely uvedenej v článku 2.1. a kupujúci kupujú nehnuteľnosť uvedenú v článku 2.1. od predávajúceho do svojho podielového spoluvlastníctva v nasledovných spoluvlastníckych podieloch:
 - *Anna Krištofová, rod. Čmelová – veľkosť podielu: 1/4*
 - *Ing. Kristína Krištofová, rod. Krištofová – veľkosť podielu: 5/8*
 - *Martin Krištof, rod. Krištof – veľkosť podielu: 1/8“*
2. **Článok VI. bod 6.1. sa mení a nahrádza novým znením nasledovne:**
„6.1. Predávanú nehnuteľnosť nadobúdajú kupujúci do svojho podielového spoluvlastníctva v zmysle platných ustanovení Občianskeho zákonníka v príslušných spoluvlastníckych podieloch uvedených v bode 3.1. tejto zmluvy.“
3. **Článok IX. bod 9.4. sa mení a nahrádza novým znením nasledovne:**
9.5. Zmluvné strany vyhlasujú, že táto zmluva vyjadruje ich slobodnú vôľu, sú spôsobilí na právne úkony, sú oprávnení nakladať s predmetom zmluvy, ich zmluvná vôľnosť nie je ničím obmedzená a na znak súhlasu s jej obsahom ju podpisujú.“

Článok III.

Záverečné ustanovenia

1. Ostatné ustanovenia Kúpnej zmluvy zo dňa 27.04.2026, ktoré nie sú týmto Dodatkom č. 1 dotknuté, zostávajú v platnosti v pôvodnom znení.
2. Tento Dodatok č. 1 tvorí neoddeliteľnú súčasť Kúpnej zmluvy zo dňa 27.04.2026.
3. Tento Dodatok č. 1 nadobúda platnosť dňom jeho podpisu všetkými zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jeho zverejnenia na webovom sídle predávajúceho.
4. Dodatok č. 1 je vyhotovený v šiestich (6) rovnopisoch, pričom každá zmluvná strana obdrží jeden rovnopis a dva rovnopisy budú predložené Okresnému úradu Senica, katastrálnemu odboru.
5. Zmluvné strany vyhlasujú, že si tento dodatok prečítali, jeho obsahu porozumeli, uzatvárajú ho slobodne a vážne, na dôkaz čoho pripájajú svoje vlastnoručné podpisy.

V Častkove, dňa 02.06.2026

.....
Obec Častkov

Mgr. Eva Černeková, starostka
(predávajúci)

.....
Anna Krištofová

(kupujúci)

.....
Ing. Kristína Krištofová

(kupujúci)

.....
Martin Krištof

(kupujúci)